

Infrastruktúra részvény eszközalap

Speciális befektetési lehetőségeket kínáló eszközalapok

2008.08.31

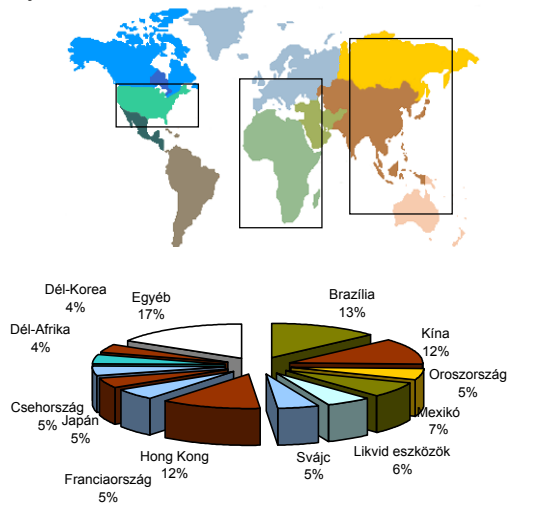


Kockázat*:	+++++
Várható hosszú távú hozam*:	+++++
Elszámolás pénzneme:	Magyar Forint
Indulás dátuma:	2007. október

*A kockázat és a hozam hétfokozatú skálán kerül értékelésre, ahol 1 a legalacsonyabb kockázat és hozam, 7 a legmagasabb.

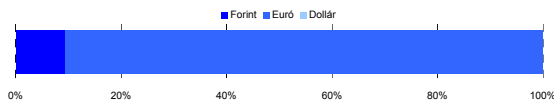
Eszközalap kezelője:	UNIQA Biztosító Zrt.
Címe:	1134 Budapest, Róbert Károly krt. 76-78.
Internet:	www.uniqavk.hu
E-mail:	vagyonkezelelo@uniqavk.hu
Életbiztosítási forrárdót:	(06-1) 238-6422

Földrajzi megoszlás



Devizakitérttség***

***Az eszközalap teljes vagyonának százalékában.



Befektetések megoszlása****

	Morningstar minősítés	Befektetési régió/szektor	Százalékos megoszlás
Credit Suisse Infrastructure	-	Infrastruktúra	90.66%
Készpénz			9.34%

**** A mögöttes alapok által, valamint kezelésükért felszámított vagyonkezelői költség

1.74%

Teljesítménystatisztika

1 havi hozam	-8.15%
3 havi hozam	-20.80%
éves hozam	
hozam indulás óta	-27.79%
havi átlag hozam	-2.57%
éves átlag hozam	-30.53%

	jan	febr	márc	ápr	máj	jún	júl	aug	szept	okt	nov	dec	Össz.*
2007.										3.8%	-3.6%	0.6%	0.7%
2008.	-8.3%	10.0%	-7.2%	2.3%	-4.2%	-8.8%	-5.0%	-8.9%					

*Az összesített adat nem azonos az éves hozammal, csupán tájékoztató jellegű!

A múltbéli teljesítmények nem szükségszerűen jelzik a jövőbeni teljesítmények alakulását. A befektetési jegyek értéke és hozama mind feléle, mind feléle változhat, amelyért a Vagyonkezelő nem vállal garanciát. A befektető akár a befektetett tőke összegét is elveszítheti. Külföldre befektetés alap esetében annak értéke a valutafolyamok elmozdulása miatt is változhat. A Vagyonkezelő mindent elkövetett annak biztosítására, hogy a leírtak alaposak és teljesek, és a vélemények megalapozottak legyenek. A Hírlevél nem befektetési ajánlat és nem is tekinthető az eszközalap vételére vagy eladására vonatkozó ajánlatnak.

Ajánlott minimális befektetési időtáv

A részvénybefektetések miatt csak 8-10 év feletti befektetési időhorizonttól ajánlható.

Befektetési stratégia

Az eszközalap befektetési alapokba fektethet. Az eszközalap a befektetett tőkét a stratégiája szerint több befektetési alap között osztja meg. A Vagyonkezelő arra törekszik, hogy a szektor legjobb kockázat- és hozammutatókkal rendelkező befektetési alapjai kerüljenek az eszközalap portfóliójába. Készpénz, bankbetét maximum 20%-ban megengedett.

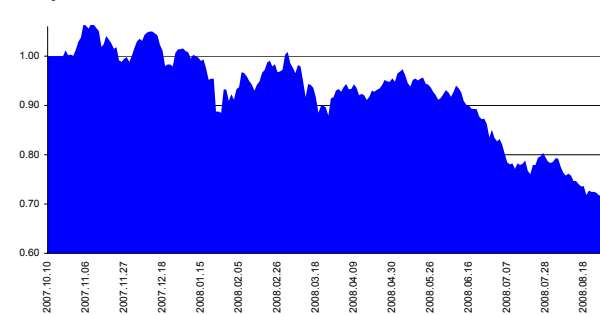
Általános kockázatok

Devizakockázat, részvénykockázat.

Kinek ajánljuk?

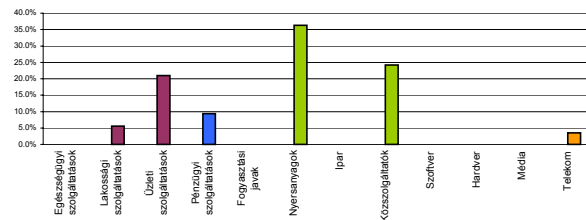
Azon magas hozamot megcélzó befektetők figyelmébe ajánlott, akik az infrastruktúra szektor növekedési potenciálját kívánják kihasználni.

Árfolyamalakulás



Részvénybefektetések szektormegoszlása*****

*****Közéleti adatok. Forrás: Morningstar.



Vagyonkezelői kommentár

A részvénypiacokat az olaj árának csökkenése mozdította ki eddigi trendjeiből, de a dollár erősödése - az olajár csökkenése mellett - jó hatással volt az amerikai piacokra, mivel a vállalatokra nehezedő nyomás csökkenését jelenti a két tényező változása. Ez segített a fejlett piacoknak is, hiszen a növekedési problémákkal küzdő USA gazdaságának most sokkal nagyobb az esélye a defláció elkerülésére, mint ezelőtt bármikor az utóbbi fél év során.

A globális élelmiszer és üzemanyagár emelkedés mindenhol nagy inflációs ugrásokat okozott, de számos kelet-európai országban a „véletlenül laza” pénzügyi politika még tetézte is ennek hatását. Ezekben a gazdaságokban emiatt tovább is tart a magas infláció.

A nemzetközi piacokon két dolog történt, ami meghatározta a piacok egészének mozgását: az olajár esése, illetve a dollár erősödése. A forint a hónapban tovább gyengült az euróval szemben, melynek következtében a külföldi részvénybefektetések értéke javult. A dollárral szemben a hónap végére eléggé jelentősen visszagyengült a forint a 161 Ft/\$ közelébe.